



Исх. №047.3/3 [REDACTED]
13 ФЕВРАЛЯ 2026 года

АККРЕДИТИВ NO. GI2.2706560 [REDACTED]
ДАТА 13.02.2026

СУММА (ЦИФРАМИ И ПРОПИСЬЮ): [REDACTED]

БАНК-ЭМИТЕНТ: АО "АЛЬФА-БАНК", Г.МОСКВА
БИК 044525593
К/С 30101810200000000593

ПЛАТЕЛЬЩИК: [REDACTED]
ИНН ПЛАТЕЛЬЩИКА: [REDACTED]
Р/С NO. [REDACTED]

БАНК ПЛАТЕЛЬЩИКА: ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", Г. ЕКАТЕРИНБУРГ
БИК 046577964
К/С 30101810100000000964

ПОЛУЧАТЕЛЬ: [REDACTED]
[REDACTED] ГОДА РОЖДЕНИЯ, МЕСТО РОЖДЕНИЯ: [REDACTED],
ПАСПОРТ ГРАЖДАНИНА РФ, СЕРИЯ: [REDACTED], № [REDACTED], ВЫДАН: [REDACTED],
[REDACTED], КОД ПОДР. [REDACTED],
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ: [REDACTED]
ИНН ПОЛУЧАТЕЛЯ: [REDACTED]
Р/С NO. [REDACTED]

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: АО "АЛЬФА-БАНК", Г.МОСКВА
БИК 044525593
К/С 30101810200000000593

ВИД ОПЕРАЦИИ: 08

ВИД АККРЕДИТИВА: БЕЗОТЗЫВНЫЙ, НЕПОКРЫТЫЙ (ГАРАНТИРОВАННЫЙ)

СРОК ДЕЙСТВИЯ АККРЕДИТИВА: [REDACTED]

СПОСОБ ИСПОЛНЕНИЯ АККРЕДИТИВА: ПЛАТЕЖ ПО ПРЕДСТАВЛЕНИИ ДОКУМЕНТОВ

ИСПОЛНЯЮЩИЙ БАНК: АО "АЛЬФА-БАНК" Г МОСКВА, 107078, УЛ. КАЛАНЧЕВСКАЯ, Д. 27
БИК 044525593
К/С 30101810200000000593

НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА (В Т.Ч. ОПИСАНИЕ ТОВАРА И/ИЛИ РАБОТ, УСЛУГ, НОМЕР И ДАТА ДОГОВОРА):

ВОЗВРАТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED]
ОТ [REDACTED] Г. ПО ПРИЧИНЕ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

ПЛАТЕЖ ПО ПРЕДСТАВЛЕНИЮ (ВИД ДОКУМЕНТА):

- ОРИГИНАЛ ИЛИ НОТАРИАЛЬНАЯ КОПИЯ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г., ПОДПИСАННАЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ И ПЛАТЕЛЬЩИКОМ И СОДЕРЖАЩАЯ ПЕЧАТЬ ПЛАТЕЛЬЩИКА;
- КОПИЯ ПЛАТЕЖНОГО ПОРУЧЕНИЯ НА СУММУ [REDACTED] РУБЛЕЙ [REDACTED], ПОДТВЕРЖДАЮЩЕГО ОПЛАТУ ПОЛУЧАТЕЛЯ В ПОЛЬЗУ ПЛАТЕЛЬЩИКА ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г., ДАТИРОВАННОЕ НЕ ПОЗДНЕЕ [REDACTED] Г., ЗАВЕРЕННАЯ БАНКОМ ПОЛУЧАТЕЛЯ;
- ЗАВЕРЕННАЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ КОПИЯ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г., ПОДПИСАННАЯ СО СТОРОНЫ ПОЛУЧАТЕЛЯ,

СОДЕРЖАЩЕЕ ИНФОРМАЦИЮ О ТОМ, ЧТО:

«УСЛОВИЯ ДОГОВОРА БЫЛИ НАРУШЕНЫ СО СТОРОНЫ ПЛАТЕЛЬЩИКА»,
«ПЛАТЕЛЬЩИК ДО 31.07.2026 НЕ ЗАКЛЮЧИЛ С ПОЛУЧАТЕЛЕМ ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРОГО ЯВЛЯЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ПРОЖИВАЮЩИХ, УКАЗАННОЕ В П. 2.1. ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г., ОСУЩЕСТВИВ ЗАЧЕТ УПЛАЧЕННЫХ ПОЛУЧАТЕЛЕМ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПО ДОГОВОРУ КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ»
И/ИЛИ

«ДО 30.07.2026 НЕ ПЕРЕДАЛ ПОЛУЧАТЕЛЮ ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ПРОЖИВАЮЩИХ, УКАЗАННОЕ В П. 2.1. ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г., ПО АКТУ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ.»

4. ЗАВЕРЕННАЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ КОПИЯ КВИТАНЦИИ ПОЧТЫ РОССИИ, СОДЕРЖАЩЕЙ:

- ПОЧТОВЫЙ ИДЕНТИФИКАТОР (ТРЕК-НОМЕР) ОТПРАВЛЕНИЯ,

- ДАТУ ОТПРАВКИ

- В ГРАФЕ «ОТ КОГО»: ФИО ПОЛУЧАТЕЛЯ,

- В ГРАФЕ «КОМУ»: [REDACTED]

[REDACTED];

5. ЗАВЕРЕННАЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ КОПИЯ ОПИСИ ВЛОЖЕНИЙ К ПИСЬМУ, СОДЕРЖАЩЕЙ ИНФОРМАЦИЮ ОБ ОТПРАВКЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ БУДУЩЕЙ НЕДВИЖИМОСТИ № [REDACTED] ОТ [REDACTED] Г.;

6. ЗАВЕРЕННАЯ ПОЛУЧАТЕЛЕМ КОПИЯ ОТЧЕТА ОБ ОТСЛЕЖИВАНИИ ПОЧТОВОГО ОТПРАВЛЕНИЯ С ПОЧТОВЫМ ИДЕНТИФИКАТОРОМ, СОВПАДАЮЩИМ С НОМЕРОМ, УКАЗАННЫМ В КВИТАНЦИИ ПОЧТЫ РОССИИ ИЗ П 4 НАСТОЯЩЕГО АККРЕДИТИВА, СОДЕРЖАЩИЙ ИНФОРМАЦИЮ:

- О ТОМ, ЧТО ОТЧЕТ СФОРМИРОВАН ОФИЦИАЛЬНЫМ САЙТОМ ПОЧТЫ РОССИИ;

- ДАТА И МЕСТО ПРИНЯТИЯ В ОТДЕЛЕНИЕ СВЯЗИ;

- ФАМИЛИЯ ОТПРАВИТЕЛЯ, КОТОРАЯ ДОЛЖНА СОВПАДАТЬ С ФАМИЛИЕЙ ПОЛУЧАТЕЛЯ;

- НАИМЕНОВАНИЕ ПОЛУЧАТЕЛЯ, КОТОРОЕ ДОЛЖНО СОВПАДАТЬ С НАИМЕНОВАНИЕМ

ПЛАТЕЛЬЩИКА;

- СТАТУС ОТПРАВЛЕНИЯ «ПОЛУЧЕНО АДРЕСАТОМ» ИЛИ «ВРУЧЕНО АДРЕСАТУ»

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ:

1. ЧАСТИЧНЫЕ ОТГРУЗКИ: НЕ РАЗРЕШЕНЫ.

2. ЧАСТИНАЯ ОПЛАТА: НЕ РАЗРЕШЕНА.

3. ИСПОЛНЕНИЕ АККРЕДИТИВА ТРЕТЬЕМУ ЛИЦУ: НЕ РАЗРЕШЕНО.

4. КВИТАНЦИИ ПОЧТЫ РОССИИ, НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ДАТИРОВАНА РАНЕЕ ЧЕМ ЗА 17 РАБОЧИХ ДНЕЙ ОТ ДАТЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ В ИСПОЛНЯЮЩИЙ БАНК .

5. РАСХОДЫ И КОМИССИИ АО «АЛЬФА-БАНК» ОПЛАЧИВАЮТСЯ ПЛАТЕЛЬЩИКОМ.

РАСХОДЫ ДРУГИХ БАНКОВ ПО ДАННОМУ АККРЕДИТИВУ НЕСЁТ ПЛАТЕЛЬЩИК .

6. **СРОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ В ИСПОЛНЯЮЩИЙ БАНК:** В ПРЕДЕЛАХ СРОКА ДЕЙСТВИЯ АККРЕДИТИВА

7. ДОКУМЕНТЫ ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПРЕДСТАВЛЕНЫ В: АО "АЛЬФА-БАНК" (107078, Г. МОСКВА, УЛ. КАЛАНЧЕВСКАЯ 27 ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕЙ ПЕРЕДАЧИ В ОТДЕЛ ДОКУМЕНТАРНЫХ ОПЕРАЦИЙ), ЧЕРЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС АО "АЛЬФА-БАНК", ОБСЛУЖИВАЮЩИЙ ПОЛУЧАТЕЛЯ.

АККРЕДИТИВ ПОДЧИНЯЕТСЯ ГРАЖДАНСКОМУ КОДЕКСУ РФ И ПОЛОЖЕНИЮ БАНКА РОССИИ ОТ 29.06.2021 Г. NO.762-П.

С УВАЖЕНИЕМ,

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ДОКУМЕНТАРНЫХ ОПЕРАЦИЙ



О.В. САРСАДСКИХ

alfabank.ru

АО «АЛЬФА-БАНК»
ул. Каланчёвская, 27
Москва, 107078

+7 495 620 91 91
+7 495 974 25 15
mail@alfabank.ru